

# Finanzierungsbeispiel – Haus 1

<b>Kaufpreis Haus 1</b>	<b>EUR 484.793,00</b>
<b>Gesamtkosten inkl. Kaufnebenkosten</b>	<b>EUR 517.198,53</b>
<b>ca. 20% Eigenmittel</b>	<b>EUR 105.198,53</b>
<b>Darlehensbetrag</b>	<b>EUR 412.000,00</b>
<b>Monatliche Fixzins-Rate für die nächsten 20 Jahre: <u>EUR 1.316,00</u></b>	
<small>* Fixzinssatz 1,25%, Gesamtkredit-Laufzeit bis 35 Jahre möglich * in dieser Darstellung sind ALLE Gebühren und Kosten berücksichtigt. Es handelt sich um eine All-In-Rate, sodass Sie 100% Planungssicherheit haben! * Bei den vorliegenden Informationen handelt es sich um kein verbindliches Angebot im Sinne des §12 HIKrG. Bitte berücksichtigen Sie, dass dieses Finanzierungsbeispiel eine persönliche Beratung nicht ersetzen kann und die angeführten Konditionen änderbar sind. Der Zinssatz und die monatliche Rate sind bonitätsabhängig und können erst nach eingehender Prüfung durch das Kreditinstitut festgelegt werden.</small>	

## Ihr Ansprechpartner:

<b>Ing. Andreas Pleyer</b> <b>Wohnbaufinanzierung &amp; Vermögensberatung</b>
+43 676 8783 3456
<a href="http://www.andreas-pleyer.com">www.andreas-pleyer.com</a>
<p>Wir unterstützen Sie, aufgrund unserer langjährigen Erfahrung ein maßgeschneidertes Finanzierungskonzept zu erhalten. Bereits ab einem monatlichen Familieneinkommen von EUR 3.200,00 sind Sie in der Lage, eines der zur Verfügung stehenden Häuser zu erwerben.</p> <p>Lassen sie sich nicht entmutigen, wenn ihr Anteil an Eigenmittel kleiner ist, als in unserem Kreditbeispiel. Es gibt vielfältige Möglichkeiten auch mit kleinerem Sparbuch zu Ihrer Traumimmobilie zu kommen.</p> <p>Mein Team und ich stehen Ihnen, telefonisch, per Mail, via Videokonferenz oder in einem persönlichen Gespräch zur Verfügung. Rufen Sie uns direkt an oder senden uns eine Nachricht, um Ihre Traumimmobilie zu erwerben!</p>